REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U SAMOBORU
Obrtnička 2

Poslovni broj: O-602/2022-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Novom Zagrebu, stalna služba u Samoboru po sucu toga suda Gordani Mirosavljević, kao sucu pojedincu, temeljem prijedloga nacrta odluke višeg sudskog savjetnika-specijaliste Almira Travljanina u ostavinskom predmetu iza pokojne Anastazije Böhm, OIB: 37949938915, Medsave 24, Medsave, 30. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Prekida se ostavinski postupak iza pokojne Anastazije Böhm, djevojački Dragoša (Ivan), OIB: 37949938915, Medsave 24, Medsave, rođene 11. studenog 1946., umrle 15. rujna 2021., domaćice, državljanke Republike Hrvatske.

II. Upućuje se Anđelko Zrinjan, OIB 33907849681, Medsave 24, Medsave, sin ostaviteljice, u roku od 15 (petnaest) dana od pravomoćnosti ovog rješenja pokrenuti parnični postupak protiv Vlaste Stupar, OIB: 49546030720, Farkaševec Samoborski 113, Farkaševec Samoborski, kći ostaviteljice, i Gerharda Helmuta Böhma, Hohenfrieden berger str 2, 33775 Versmold, Republika Njemačka, a radi utvrđenja činjenica o kojima ovisi sastav ostavinske imovine, odnosno radi utvrđenja da u ostavinsku masu iza ostavitelja ne ulaze nekretnine koje se sastoje od 6/12 dijela k.č.br. 2218/70 šuma Prekošočki jarak u Prekopitki od 1 jutro i 1575 čhv upisana u z. k. uložak 613 K.o. Slani dol, cijela k.č.br. 1609/71 pašnjak Jagodište u Jagodištu od 1 jutro i 620 čhv, upisana u z.k.ul.br. 3276 k.o. Domaslovec, 64/480 dijela k.č.br. 1328/1 oranica Krč u Medave od 843 čhv i k.č.br. 1329/3 A oranica Krč u Medsave od 2 jutra i 281 čhv upisane u z.k.ul.br. 2974 k.o. Domaslovec, ½ dijela k.č.br. 1361/1 oranica Ober hiže u Medsavama od 722 čhv upisana u z.k.ul.br. 2544 k.o. Domaslovec, 56/240 dijela k.č.br. 1214 oranica Melinišće u Medsave od 1 jutro o 127 čhv upisana u z.k.ul.br. 2475 k.o. Domaslovec, 18/96 dijela k.č.br. 1619/2 oranica Jagodište u Medsave od 1 jutro i 147 čhv upisana u z.k.ul.br. 1173 k.o. Domaslovec, 240/2400 dijela k.č.br. 1342/8 šuma Medsave u Medsave od 4 jutra i 680 čhv upisana u z.k.ul.br. 894 k.o. Domasovec, 192/1440 dijela k.ć.br. 1329/2 A livada Borovina u Medsave od 789 čhv, 1609/7 oranica Savršćak od 1339 m2 i k.č.br. 1609/9 livada Melinišće u Medsave od 1085čhv upisane u z.k.ul.br. 266 k.o. Domaslovec te k.č.br. D 1214 oranica Melinišće u Mdsavam od 1726 m2, D k.č.br. 1329/3 pašnjak i put Travnik u Medsavama od 3399 m2, k.č.br. D 1324/8 pašnjak, livada i oranica Juš u Medsavama od 5391 m2, k.č.br. 1427/6 livada u Jagodišću od 13747 m2, k.č.br. D 1428/2 livada Rafovo u Jagodišću od 1341 m2, k.č.br. 1609/71 voda i livada Jagodišće u Jagod. od 7985 m2, k.č.br. D 1619/12 livada i oranica Drač u Medsavama od 1512 m2 i k.č.br. 1619/19 livada Mladje u Jagodišću od 1021 m2, sve upisane u Posjedovni list 396 k.o. Vrbovec.

III. Prekid postupka trajat će dok parnica ne bude pravomoćno dovršena.

IV. Anđelko Zrinjan je dužan o pokretanju parnice izvijestiti javnog bilježnika Slavka Remenarića, Samobor, Trg kralja Tomoslava 10 kao i ovaj sud dostavom primjerka tužbe pozivom na broj ovog rješenja, u roku od 15 dana od pokretanja parničnog postupka.

V. Ako Anđelko Zrinjan ne pokrene parnični postupak radi utvrđenja činjenice na način i u roku određenim u točki II. izreke rješenja, ostavinski postupak će se nastaviti, te ako do njegova dovršetka ne pruže dokaz da su pokrenuli parnicu, ostavinski postupak će se dovršiti bez obzira na zahtjev radi kojeg je upućen na parnicu.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pokojne Anastazije Böhm (dalje u tekstu: ostaviteljica), koji postupak je vođen kod javnog bilježnika Slavka Remenarića, Samobor, Trg kralja Tomoslava 10, kao povjereni posao po rješenju ovog suda pod posl. br. O-602/2022 od 10. veljače 2022., na nasljedstvo su pozvani sin Anđelko Zrinjan, kćer Vlaste Stupar te suprug Gerhard Helmut Böhm.

2. Javni bilježnik je održao ročište 21. srpnja 2025. na kojem je utvrđeno rodoslovlje i ostavinska imovina ostaviteljice. Nazočni nasljednik Anđelko Zrinjan je pod kaznenom i materijalnom odgovornošću naveo da je sva imovina ostaviteljice u RH imovina koju je naslijedila ista od svojeg pokojnog supruga Stjepana Zrinjana, a kako pokojni Stjepan Zrinjan i prisutni Anđelko nisu formalno napravili ugovor o darovanju, iako je otac prisutnom Anđelku predao u posjed sve nekretnine i darovao mu iste usmenim ugovorom još za života. Ističe da ostaviteljica nije živjela u Republici Hrvatskoj niti u istu nije dolazila 20 godine prije svoje smrti, a nakon očeve smrti da se udala za Gerharda Helmuta Böhma. Navodi da je svu tu imovinu u najvećem dijelu izgradio, dogradio i održavao sin ostaviteljice Anđelko Zrinjan, što da čini i nadalje obzirom se radi o kući u kojoj živi na adresi Medsave 24 i poljoprivrednim zemljištima koja obrađuje i od čega živi u okviru svojeg poslovanja u obrtu Genetika, a koje nekretnine da je dobio od svojeg pokojnog oca Stjepana.

3. Kako između nasljednika postoji spor glede činjenice o kojima ovisi sastav i opseg ostavine javni bilježnik vratio je ostavinski spis ovom sudu na daljnji postupak obzirom da se radi o slučaju iz čl. 222. Zakon o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19, dalje ZN).

4. Prema odredbi čl. 222. st. 2.. Zakona o nasljeđivanju (Narodne novine br. 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19, u nastavku ZN) sud će prekinuti ostavinski postupak i uputiti stranke u parnicu ili postupak pred upravnim tijelom ako su strankama sporne činjenice od kojih ovisi neko njihovo pravo, između ostalog, i spor o činjenicama o kojima ovisi veličina nasljednog dijela, vrijednost nužnog dijela ili uračunavanje u nasljedni dio, (st. 2. t. 2.).

5. Člankom 224. st. 1. ZN-a određeno je da će sud će prekinuti ostavinski postupak i uputiti stranke na parnicu ili upravni postupak ako su između stranaka sporne činjenice o kojima ovisi sastav ostavine (t. 1.).

5.1. Prema odredbi čl. 225. st.1. ZN-a sud će uputiti na parnicu odnosno na postupak pred upravnim organom onu stranku čije pravo smatra manje vjerojatnim

6. Budući da je nasljednik Anđelko Zrinjan osporio sastav ostavinske mase, ostavinski sud nije bio ovlašten utvrđivati sporne činjenice, a napose nije ovlašten izvoditi dokaze na te okolnosti. U konkretnom slučaju radi se o sporu o činjenici da li je predmetne nekretnine raniji suprug ostaviteljice Stjepan Zrinjan za života darovao sinu Anđelku Zrinjanu te da li je ih je Anđelko Zrinjan izgradio, održavao i dogradio, a o tim činjenicama ovlašten je odlučivati sud u posebnom postupku.

7. Obzirom na naprijed navedeno, radi se o sporu o činjenicama o kojima ovisi sastav ostavine te je, u skladu s odredbama članka 222. st. 1. ZN-a u svezi sa čl. 224. st. 1. ZN-a, valjalo prekinuti ostavinski postupak i riješiti kao u točki I. izreke rješenja.

8.1. Sukladno odredbi čl. 222. st. 2. toč. 2. ZN-a, sud je na pokretanje parnice uputio nasljednika Anđelka Zrinjana jer je, primjenom čl. 225. st. 1. ZN, ocijenio da je njegovo pravo manje vjerojatno obzirom da je utemeljenost stvarnopravnog zahtjeva za utvrđenjem vlasništva na predmetnim nekretninama potrebno i dokazati.

9. Točka II. izreke rješenja temelji se na odredbi 224. st. 1. ZN-a u svezi sa čl. 225. st. 1. i 2. ZN-a, točka III. na odredbi čl. 225. st. 3. ZN-a, točka IV. na odredbi čl. 225. st. 2. ZN-a, a točka V. na odredbi čl. 225. st.4. ZN-a

U Samoboru 30. srpnja 2025.

Sudac:
Gordana Mirosavljević

GORDANA MIROSAVLJEVIĆ

Elektronički potpisano: 12.09.2025T10:30:40 (UTC:2025-09-12T08:30:40Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: d9caf6ca-c7d0-4306-b540-2df4ff475386

Općinski sud u Novom Zagrebu

Nacrt odluke

Almir Travljanin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka, u roku od 15 dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja.

DNA:
1. Anđelko Zrinjan, Medsave 24, Medsave,
2. Vlasta Stupar, Farkaševec Samoborski 113, Farkaševec Samoborski,
3. Gherhard Helmut Böhm, Hohenfrieden berger str 2, 33775 Versmold, Republika Njemačka

Broj zapisa: **9-3087a-d6cc5**

Kontrolni broj: **07aed-e1810-1ac7d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.